BURSA-H21-b-24-c-2-b

BURSA-H21-b-24-b-3-c

BURSA İLİ , NİLÜFER İLÇESİ, AHMETYESEVİ MAHALLESİ 4089 ADA 9 NUMARALI PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ BALAT UYGULAMA İMAR PLAN REVİZYONU DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

İPTAL

PLAN NOTU

1) Kentsel Dönüşüm yapılması durumunda ,E:2.00 , Taks:0.50 , Yençok:21.50 m olarak uygulanacaktır.
Kentsel Dönüşüm yapılmaması durumunda onaylı imar planı koşulları geçerlidir.
Kentsel Dönüşüm Emsal artışı için ilave imar planı değişikliği aranmaz.

2) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.

Pafta no: H21B24C2B

Ada no: 4089

Parsel no: 9

K

ÖLÇEK:1/1000

4 460 676.50 — 4 460 670.13 — 410 160.69 — 410 622.30

4 460 600 — 4 460 400 — 4 460 500 — 4 460 300 — 4 460 200 — 4 460 400 — 4 460 200 — 4 460 300 — 4 460 100 — 4 460 200 — 4 460 000 — 4 460 100 — 4 459 900 — 4 460 000 — 4 459 800

BURSA-H21-b-24-c-2-a — BURSA-H21-b-25-d-1-a

4 459 982.46 — 4 459 976.09 — 410 152.42 — 410 684.08

410 200 — 410 200 — 410 300 — 410 300 — 410 400 — 410 400 — 410 500 — 410 500 — 410 600 — 410 600

BURSA-H21-b-24-c-2-c

PARK — 4094 — 4093 — 4092 — 4089 — 4090 — 4091 — 4218 — 2679 — 4214

E=1.25 Yençok=21.50 m.

E=1.25

E=1.25

OZEL EGİTİM TESİSİ ALANI E=1.25 Yençok=15.50 m.

BURSA-H21-b-24-c

. Temmuz 2009 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden üretilmiştir.
. Eş Yükseklik eğrileri arası 1 m.' dir.
. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.
. ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epoğunca üretilmiştir.
Dönüşüm parametreleri kullanılarak Datum ED-50 ye dönüştürülmüştür.

DÖNÜŞÜM:

ED-50' den ITRF 96' ya Dönüşüm İçin:

XITRF= tx + a Xed50 - b Yed50
YITRF= ty + a Yed50 + b Xed50
a= 0.9999934944
b= 0.00000151151
tx= -156.136688330282
ty= -39.531199983641

ITRF 96' dan ED-50' ye Dönüşüm İçin:

XED-50 = tx + a Xitrf - b Yitrf
YED-50 = ty + a Yitrf + b Xitrf
a= 1.000006505614
b= -0.00000151151
tx= 156.136688330282
ty= 39.531199983641

ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ

ITRF KOORDİNAT SİSTEMİ

1:1000

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL		İNCELEME	
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.				
Hasan Yaşar ARKAYIN	Prof. Dr. Şenol KUŞCU	H. Serkan BULUT	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
Proje Müdürü	Müşavir-ZKÜ Müh. Fak.	Kontrol Müh.	Harita Kam. Şb. Md.	Emlak-İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Müdürü

O N A Y

..../..../2010

Recep ALTEPE

Büyükşehir Belediye Başkanı